



JUNTA DE FREGUESIA DE ADAÚFE

Regulamento de Utilização e Cedência dos Espaços da Junta

REGULAMENTO DE UTILIZAÇÃO E CEDÊNCIA DOS ESPAÇOS DA FREGUESIA

Aprovado, por unanimidade, na reunião ordinária da Assembleia de Freguesia em 00.00.2013



JUNTA DE FREGUESIA DE ADAÚFE

Regulamento de Utilização e Cedência dos Espaços da Junta

ÍNDICE

Nota Justificativa		Página 3
Artigo 1º	Disposições Gerais	Página 4
Artigo 2º	Cedência e utilização	Página 4/5
Artigo 3º	Critérios e prioridades	Página 5
Artigo 4º	Impedimentos	Página 5
Artigo 5º	Pagamentos	Página 5/6
Artigo 6º	Isenções	Página 6
Artigo 7º	Obrigações dos utilizadores	Página 6/7
Artigo 8º	Interdições	Página 7
Artigo 9º	Supervisão	Página 7/8
Artigo 10º	Divulgação de eventos	Página 8
Artigo 11º	Cedência de equipamentos de som e imagem	Página 8
Artigo 12º	Omissões	Página 8
Artigo 13º	Entrada em vigor	Página 8/9
Anexo I	TABELA de Tarifas de Utilização e Cedência dos Espaços da Freguesia	Página 10



JUNTA DE FREGUESIA DE ADAÚFE

Regulamento de Utilização e Cedência dos Espaços da Junta

Nota Justificativa

O Auditório e outros espaços da Freguesia constituem espaços privilegiados de promoção e difusão de actividades culturais essenciais para o desenvolvimento equilibrado e harmonioso de uma sociedade que não só não dispensa a prática cultural, como a reconhece como uma condição elementar da educação e vivência social do cidadão.

A Freguesia de Adaúfe dispõe de várias infra-estruturas, e de espaços, que põe ao serviço dos cidadãos, permitindo a sua utilização, tais como o Auditório da Antiga Junta, Bares e Arrecadações do Paço da Igreja (Outros??).

Para que se verifique uma correcta e racional utilização destes espaços é importante a existência de um conjunto de regras e princípios a que deve obedecer essa utilização, que devem ser regularmente actualizados em função das necessidades de cada momento.

Assim, à luz do disposto no n.º 2 do art. 4.º da Lei Geral Tributária, considerando a natureza da prestação que serve de contrapartida tendo em conta as finalidades de ordem pública subjacentes à prestação destes serviços pela Freguesia, bem como a existência de concorrência privada neste domínio, justifica-se o pagamento a título de preço a retribuições devidas por conta da utilização destes bens, bem assim como a isenção daquelas actividades praticadas pelas Associações da Freguesia em prol da mesma.

Neste sentido, os serviços prestados não devem ser inferiores aos custos directa e indirectamente suportados com o indirectamente suportado com a prestação dos serviços ou com o fornecimento dos bens. Partindo destas premissas é elaborado, ao abrigo de competência regulamentar própria prevista pelo artigo 16.º, n.º 1, alínea h) e por aprovação pelo artigo 9.º, n.º 1, alínea i) ambos da Lei n.º 75/2013 de 12 de Setembro, o Regulamento de Utilização e Cedência dos Espaços da Junta de Fregueia, que foi aprovado em Assembleia Ordinária de Freguesia de 00/00/2013.



JUNTA DE FREGUESIA DE ADAÚFE

Regulamento de Utilização e Cedência dos Espaços da Junta

Artigo 1º

DISPOSIÇÕES GERAIS

1. O presente regulamento visa estabelecer as condições gerais de utilização e cedência dos Espaços pertencentes à Junta de Freguesia.
2. Os espaços destinam-se à realização de espectáculos, congressos, conferências, reuniões, seminários e demais eventos socioculturais, artísticos, técnico-científicos ou outros, promovidos pela Freguesia, por pessoa singular ou colectiva, entidade pública ou privada, desde que se adequem às instalações e não sejam incompatíveis com a utilização de um bem público.
3. A cedência dos espaços está condicionada pelos objectivos determinados pela Freguesia na observância e aplicação das regras exigidas à boa conservação dos equipamentos e espaços, à imagem pública do serviço e do respeito pelas normas públicas de civismo.

Artigo 2º

CEDÊNCIA E UTILIZAÇÃO

1. A utilização dos espaços carece de prévia autorização do Presidente da Freguesia ou do Secretário com competências delegadas.
2. Os pedidos de utilização deverão ser dirigidos, por escrito, ao Presidente da Freguesia e entregues na Sede da Junta.
3. Os pedidos de utilização dos Espaços deverão ser formulados com uma antecedência mínima de 10 dias úteis em relação à data do evento.
4. Pedidos formulados fora deste prazo poderão ser considerados em função da disponibilidade do espaço, dos recursos humanos e técnicos necessários à realização do evento.
5. Do pedido deverão constar:
 - a) Identificação da entidade promotora do evento;
 - b) Identificação do responsável pela acção;
 - c) Indicação do fim a que se destina a utilização;
 - d) Indicação das datas e horários de utilização;
 - e) Indicação das datas e horários necessários à utilização do espaço para ensaios, montagem / desmontagem de equipamentos;
 - f) Indicação de eventuais elementos decorativos, mobiliário, equipamentos, meios e esquemas técnicos que se pretendam afectar ao evento;



JUNTA DE FREGUESIA DE ADAÚFE

Regulamento de Utilização e Cedência dos Espaços da Junta

- g) Indicação da necessidade de utilização de camarins e espaços anexos, caso exista.
6. Eventuais indicações prestadas *in loco* ou por via telefónica, acerca da disponibilidade de datas para a utilização dos Espaços, não constituirão, por si só, uma garantia da respectiva reserva.
7. Só com a notificação da autorização de utilização prevista no número um, e respectivo pagamento quando aplicável ficará oficializada a reserva do espaço.

Artigo 3º

CRITÉRIOS E PRIORIDADES

1. A Junta de Freguesia reserva-se o direito de prioridade sobre a marcação de utilização dos espaços, para realização de actividades próprias ou por si apoiadas.
2. Em caso de concorrência entre entidades, verificando-se pedidos simultâneos para datas coincidentes, caberá ao Presidente da Junta ou ao Secretário com competências delegadas decidir ponderando o interesse público das iniciativas propostas.
3. Não se verificando aquele factor de ponderação, que habilite mais uma entidade em relação às restantes, será dada preferência à entidade sedeadada na Freguesia e, por último, utilizar-se-á o critério do pedido formulado em primeiro lugar.

Artigo 4º

IMPEDIMENTOS

Os espaços não poderão ser cedidos para as seguintes realizações:

- a) Iniciativas que pelas suas características possam colocar em perigo a segurança do espaço, dos seus equipamentos e do público;
- b) Iniciativas que apelem ao desrespeito dos valores constitucionais, nomeadamente no âmbito dos direitos, liberdades e garantias dos cidadãos.

Artigo 5º

PAGAMENTOS

1. A utilização dos Espaços por entidades externas à Freguesia fica condicionada ao pagamento dos valores aprovados pela Junta de Freguesia e pela Assembleia de Freguesia constantes no ANEXO I.
2. Os pagamentos deverão ser efectuados após notificada a autorização de utilização, e até ao dia da realização do evento, por cheque emitido à ordem da Junta de Freguesia.



JUNTA DE FREGUESIA DE ADAÚFE

Regulamento de Utilização e Cedência dos Espaços da Junta

3. Os valores previstos nos números anteriores poderão ser revistos anualmente por deliberação da Junta de Freguesia e após aprovação em Assembleia.

Artigo 6º

ISENÇÕES GERAIS

1. Sem prejuízo das regras previstas no Anexo I do presente regulamento, beneficiam de isenção total ou parcial de taxas:
 - a) As pessoas singulares ou colectivas em caso de insuficiência económica, demonstrada nos termos da lei sobre o apoio judiciário;
 - b) As instituições particulares de solidariedade social, associações desportivas, recreativas, culturais e sociais sem fins lucrativos, legalmente constituídas, relativamente a actos e factos decorrentes da prossecução dos fins estatutários;
 - d) As associações religiosas e as comissões fabriqueiras de igrejas pelos actos que se destinem, directamente, à realização dos seus fins estatutários, desde que sem fins lucrativos;
 - e) As cooperativas, suas uniões, federações e confederações, desde que registadas e funcionando nos termos da legislação cooperativa, relativamente a actividades que se destinem à realização de fins estatutários, desde que sem fins lucrativos;
 - f) As pessoas colectivas de direito público ou de utilidade administrativa, os partidos políticos e os sindicatos;
 - g) As demais pessoas singulares ou colectivas quando esteja em causa a prática de actos ou factos que propiciem, comprovadamente, a criação de emprego, o desenvolvimento económico, cultural e social do concelho ou a concretização de acções de manifesto interesse público.

Artigo 7º

OBRIGAÇÕES DOS UTILIZADORES

1. As entidades utilizadoras dos espaços obrigam-se a não ultrapassar a lotação permitida para lugares sentados para não porem em risco a segurança de pessoas e bens e para darem cumprimento à legislação em vigor.
2. São da responsabilidade das entidades utilizadoras dos espaços quaisquer danos, furto ou



JUNTA DE FREGUESIA DE ADAÚFE

Regulamento de Utilização e Cedência dos Espaços da Junta

desaparecimento de bem ou material deixado nos espaços que lhes tenham sido cedidos para a realização do evento.

3. As despesas com a reparação ou reposição de equipamentos danificados, furtados ou desaparecidos serão imputadas às entidades responsáveis pela sua utilização.
4. As entidades utilizadoras dos espaços são responsáveis por quaisquer infracções à legislação em vigor sobre espectáculos e realização de eventos públicos.
5. É da responsabilidade dos utilizadores o pagamento de todas as verbas relativas a adicionais, no respeito pelos direitos de terceiros, como os direitos de Autor e outros fixados na lei relativa à produção de espectáculos.

Artigo 8º

INTERDIÇÕES

Nas instalações do Auditório da Antiga Junta não é permitido:

- a) Transportar bebidas ou alimentos para o interior dos espaços, salvo quando necessário para o fim do evento e desde que autorizado pela Junta de Freguesia,
- b) Objectos que pela sua configuração possam danificar o equipamento ou as instalações ou ainda pôr em causa a segurança de pessoas e bens;
- c) Comer, beber, fumar no interior dos espaços;
- d) A entrada de animais, excepto cães-guia;
- e) Perfurar, pregar, colar, alterar seja o que for nas paredes, palco, camarins ou realizar quaisquer outras alterações sobre estruturas das instalações cedidas, sem prévio consentimento, por escrito, da Junta de Freguesia;
- f) Qualquer comportamento que afecte o normal decurso de um evento, o seu usufruto pela assistência ou que viole a integridade de pessoas e bens.

Artigo 9º

SUPERVISÃO

1. Os funcionários da Junta de Freguesia responsáveis pelos espaços, deverão presenciar a instalação de equipamentos necessários aos eventos, supervisionar, orientar e fiscalizar a correcta e segura instalação desses equipamentos, a utilização dos espaços necessários aos eventos e os serviços de apoio aos mesmos, desde que não perturbem o normal desenvolvimento das actividades em curso.



JUNTA DE FREGUESIA DE ADAÚFE

Regulamento de Utilização e Cedência dos Espaços da Junta

2. Os serviços e pessoal responsáveis pela manutenção do espaço, deverão emitir as instruções necessárias à manutenção da ordem, da segurança e higiene das instalações sempre que se verifique o desrespeito das obrigações referidas no número anterior.
3. A verificação de qualquer conduta que, singular ou colectivamente praticada, seja susceptível de afectar ou perturbar o normal funcionamento dos serviços, o acesso aos espaços, de desrespeitar a tranquilidade pública, ou de utilizar os espaços para práticas ilícitas, desonestas ou diversas das solicitadas e concedidas, dará à Junta de Freguesia o direito de exercer ordem de expulsão das instalações ou de revogar a autorização de utilização do espaço (e, neste caso, a suspender o evento previsto ou em curso).

Artigo 10º

DIVULGAÇÃO DE EVENTOS

1. A afixação e exposição, no hall e espaços anexos aos espaços, de cartazes ou outros materiais publicitários ou de divulgação pertencentes às entidades utilizadoras carece de autorização prévia e está condicionada ao espaço que para o efeito for indicado em função da organização do mesmo, segurança e livre circulação de pessoas.
2. Na divulgação que as entidades, a quem foi cedido gratuitamente o espaço, venham a fazer do evento, a Junta de Freguesia de Adão deverá aparecer como entidade apoiante e/ou organizadora.

Artigo 11º

CEDÊNCIA DE EQUIPAMENTOS DE SOM E IMAGEM

Os equipamentos móveis de sonoplastia, afectos aos espaços não poderão ser cedidos a entidades estranhas à Freguesia, para utilização fora deste espaço.

Artigo 12º

OMISSÕES

Os casos omissos e as dúvidas surgidas na aplicação do presente Regulamento serão resolvidos por despacho do Presidente da Junta ou do Secretário com competências delegadas.

Artigo 13º

ENTRADA EM VIGOR



JUNTA DE FREGUESIA DE ADAÚFE

Regulamento de Utilização e Cedência dos Espaços da Junta

O Presente regulamento após a sua aprovação em Assembleia de Freguesia tem um período de *vacatio legis* de 10 dias úteis, após o qual, iniciará de imediato a sua vigência.



JUNTA DE FREGUESIA DE ADAÚFE

Regulamento de Utilização e Cedência dos Espaços da Junta

Anexo I

TABELA de Tarifas de Utilização e Cedência dos Espaços da Freguesia

Salão da Antiga Junta		
Entidades	Utilização Regular	Utilização Esporádica
Previstas no nº1 do art. 6º do Regulamento	Utilização gratuita	Utilização Gratuita
Outras Entidades	€: 20,00-----» 8h/mensais €: 10,00-----» 4h/mensais	€: 10,00/h

Auditório Junta	
Entidades	Utilização Normal
Previstas no nº1 do art. 6º do Regulamento	Utilização gratuita
Outras Entidades	€: 15,00/h

Ringue	
Entidades	Utilização Normal
Previstas no nº1 do art. 6º do Regulamento	Utilização gratuita
Outras Entidades	€: 20,00/h